

Niederschrift

über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 25. Mai 2016 im Bürgersaal des Rathauses.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.12 Uhr

Bürgermeister

Axel Moick

Gemeinderäte

Anwesend

Helmut Herr, Axel Zangenberg,
Dietrich Weber, Bernd Schopferer,
Peter Gonsowski

Entschuldigt

Michael Ulrich

Unentschuldigt

Georg Denzer

Presse

Frau Buch OV, Herr Cremer BZ

Schriftführer

Annette Iselin

Tagesordnung öffentlich:

01. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau Carport auf Flst.Nr. 4408; Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplan Mattenberg
02. Vergabe der verschiedenen Gewerke für die Rathaussanierung
03. Beitritt zur BürgerSolar Hochrhein eG; Erwerb von Geschäftsanteilen
04. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzungen am 27.01.2016 und 20.04.2016
06. Bekanntgaben
07. Fragen und Anregungen

.....

Bgm Moick begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Herrn Architekt Böttcher, die Presse, sowie die Zuhörer zur heutigen öffentlichen Gemeinderatssitzung. Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß einberufen wurde und dass Beschlussfähigkeit vorliegt. GR Ulrich ist entschuldigt (Urlaub). GR Denzer fehlt unentschuldigt. Fragen zu den heutigen TOP bestehen nicht.

.....

01.

Bgm Moick legt eine Folie des Lageplans auf und erklärt das Bauvorhaben. Für das geplante Carport ist eine Ausnahmegenehmigung von den Vorschriften des Bebauungsplans Mattenberg notwendig, da es außerhalb des ausgewiesenen Baufensters errichtet werden soll. Den Anwohnern entstehen keine Beeinträchtigungen, entsprechende Angrenzeranhörungen sind erfolgt.

GR Weber teilt mit, dass neben dem beantragten Carport Streifenfundamente errichtet wurden. Bgm Moick teilt mit, dass ihm keine weitere Bebauung bekannt ist. Er wird sich persönlich beim Bauherren erkundigen.

Nun hat der GR aber lediglich über das beantragte Carport zu entscheiden. Bgm Moick sieht keine Bedenken gegen das Bauvorhaben und macht den Vorschlag, eine Ausnahmegenehmigung zu erteilen.

Nach eingehender Beratung stimmt der GR dem Bauvorhaben Neubau Carport auf Flst.Nr. 4408 einstimmig zu. Bezüglich der Bebauung außerhalb des ausgewiesenen Baufensters durch das Carport erteilt der GR eine Ausnahmegenehmigung von den Vorschriften des Bebauungsplans Mattenberg.

02.

Bgm Moick bittet Herrn Architekt Böttcher an den Sitzungstisch und legt eine Folie der Kostenverfolgung nach der Submission am 12.05.2016 auf (Anlage). Bgm Moick erteilt Herrn Architekt Böttcher das Wort. Herr Architekt Böttcher erklärt die Kostenverfolgung. Die Kostenschätzung lag bei 90.000,00 €. Diese Summe ist auch im Haushalt eingestellt. Die Kostenberechnung liegt nun bei 97.800,00 €, da zusätzlich auch noch Innenarbeiten für den Flur und das Treppenhaus ausgeschrieben werden sollten. Diese Arbeiten sind mit 7.360,00 € veranschlagt. Der derzeitige Stand der Ausgaben liegt bei 86.320,00 €, so dass noch ca. 4.000,00 € für die restlichen Arbeiten (blaue Schrift) verbleiben.

GR Schopferer erkundigt sich nach der Ausführung der neuen Fenster. Herr Architekt Böttcher teilt mit, dass die gleichen Fenster wie im neuen WC verbaut werden. Die Fenster im Bürgersaal bleiben erhalten. Diese werden neu gestrichen und mit Gummi abgedichtet. Der GR ist der Ansicht, dass der Bürgersaal auch neu gestrichen werden sollte wenn die Fenster einen neuen Anstrich erhalten.

GR Herr fragt nach, wie die Dämmung auf dem Dachboden erfolgt. Herr Architekt Böttcher erklärt, dass die Decke über dem OG gedämmt wird. Auf die Dämmung werden Platten gelegt, damit der Boden weiterhin begehbar ist. Auf die Frage der Schädlingsbekämpfung teilt Herr Architekt Böttcher mit, dass diese am Dachstuhl erfolgt. Eventuell muss aber trotzdem noch ein Balken ausgetauscht werden.

Nach eingehender Beratung beschließt der GR die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung des Rathauses gemäß vorliegender Kostenverfolgung nach der Submission am 12.05.2016 wie folgt einstimmig:

Maler

Den Auftrag erhält die Fa. Holderried, Efringen-Kirchen zum Angebotspreis von brutto € 24.711,48.

Glaser

Den Auftrag erhält die Fa. Müller, Efringen-Kirchen zum Angebotspreis von brutto € 26.316,85.

Dachbodendämmung

Den Auftrag erhält die Fa. Umiger, Kandern zum Angebotspreis von brutto € 9.198,70.

Elektroinstallation

Den Auftrag erhält die Fa. Krebs, Efringen-Kirchen zum Angebotspreis von brutto € 1.400,51.

Weiterhin wird einstimmig beschlossen, dass für zusätzliche Malerarbeiten im Bürgersaal ein Nachtrag erfolgen soll.

Bgm Moick bedankt sich bei Herrn Architekt Böttcher für die Ausführungen. Dieser verlässt den Sitzungsraum.

03.

Bgm Moick teilt mit, dass der GR in einer vergangenen GR-Sitzung beschlossen hat, die jährliche Pachtzahlung der BürgerSolar Hochrhein und die ausgeschüttete Dividende an die Gemeinde in Geschäftsanteile bei der BürgerSolar Hochrhein anzulegen. Die Pachtzahlung beträgt 100,00 € und die Dividende ca. 35,00 € jährlich. Ein Geschäftsanteil bei der BürgerSolar ist 100,00 € wert. Nach Auskunft von Herrn Völkle von der BürgerSolar Hochrhein ist es nicht möglich anteilige Geschäftsanteile zu erwerben, da die Abrechnung zu kompliziert sei.

Bgm Moick macht deshalb den Vorschlag, lediglich die Pachtzahlung für die Dachnutzung in Höhe von 100,00 € in Geschäftsanteile umzuwandeln. Die zusätzliche Dividende soll an die Gemeinde überwiesen werden.

Nach eingehender Beratung beschließt der GR einstimmig, dass lediglich die Pachtzahlung für die Dachnutzung in Höhe von 100,00 € jährlich in Geschäftsanteile bei

der BürgerSolar Hochrhein angelegt werden. Die Zahlung der Dividende in Höhe von ca. 35,00 € jährlich soll an die Gemeinde erfolgen.

04.

Bgm Moick teilt mit, dass in nichtöffentlicher Sitzung am 27.01.2016 beschlossen wurde für die Flüchtlingsunterbringung wenn möglich, das Grundstück Flst.Nr. 63 zu erwerben, ansonsten bezüglich einer Anpachtung eines privaten Grundstückes zu diesem Zweck zu verhandeln.

Weiterhin beschloss der GR in nichtöffentlicher Sitzung am 20.04.2016 nach eingehender Beratung den Kauf des Grundstückes Flst.Nr. 4181.

05. Bekanntgaben

- Bgm Moick verteilt an den Gemeinderat die Zusammenfassung der Infoveranstaltung des GVV Vorderes Kandertal zur Einführung des neuen kommunalen Haushaltsrechts.
- Bgm Moick verteilt an den Gemeinderat den Vorstandsbericht der BürgerSolar Hochrhein e.G.
- Bgm Moick teilt mit, dass am Freitag, den 27.05.2016 um 19.00 Uhr das Meditationszentrum der Familie Allenbacher eröffnet wird. Der Gemeinderat ist hierzu herzlich eingeladen.
- Die Wegverbreiterung auf dem Friedhof ist fertig gestellt. Die Kosten betragen ca. 11.000,00 €. Im Haushalt eingestellt wurden hierfür 20.000,00 €.
- Bgm Moick dankt der Freiwilligen Feuerwehr für ihren Einsatz am Friedhof, welcher in 2 Einsätzen mit Sandsäcken gegen die Überflutung gesichert werden musste. Gleichzeitig dankt Bgm Moick auch der Fa. Fünfschilling, welche die Feuerwehr tatkräftig durch die Überlassung eines Traktors und der Bereitstellung von Sand zur Füllung der Sandsäcke unterstützte und die Feuerwehrkameraden nach dem Einsatz zum Essen eingeladen hat.

06. Fragen und Anregungen

- GR Weber erwähnt, von Herrn Lehmann, Feuerwehrkommandant, kontaktiert worden zu sein, da beim Einsatz am Friedhof weder der Bürgermeister noch sein Stellvertreter erreicht werden konnte. Bgm Moick entgegnet, dass er den Einsatz noch am selben Tag mit Herrn Lehmann besprochen habe und er auch vor Ort war. Die Ursache für die Überschwemmung ist eine verstopfte Leitung in der Kreisstraße. Dies führte bei den starken Regenfällen dazu, dass sich der Deckel des Schachtes beim Friedhofseingang gehoben hat und das Wasser durch den Friedhof gelaufen ist. Bgm Moick hat noch am selben Tag mit der Fa. Blum versucht, die Leitung frei zu spülen. Da dies nicht möglich war, hat er nun das Landratsamt Lörrach als zuständige Stelle auch schon angemahnt.

GR Weber teilt mit, dass der Freiw. Feuerwehr von Familie Fünfschilling Sand zur Füllung der Sandsäcke sowie ein Traktor zur Verfügung gestellt wurde. Weiterhin wurden die Feuerwehrkameraden nach dem Einsatz zum Essen ins Gasthaus Fünfschilling eingeladen. Bgm Moick macht den Vorschlag, im Rahmen des Neujahrsempfangs einen Dank auszusprechen.

- GR Gonsowski teilt mit, dass von Seiten des AOF gewünscht ist, den Rathausplatz mit einem besseren Belag zu versehen, da dieser bei Starkregen ausgeschwemmt wird. Bgm Moick ist der Ansicht, dass der Platz gut liegt und auch fest ist. Wegen einer Veranstaltung jährlich wird die Beschaffenheit nicht geändert. Dem AOF wird aber entgegen gekommen mit einem festen Starkstromanschluss im Keller des Rathauses. Bislang musste für den Pfingsthock jedes Jahr ein relativ teurer Bauanschluss gestellt werden.
- GR Gonsowski erkundigt sich nach dem Storchennachwuchs auf dem Kirchturm. Bgm Moick teilt mit, dass er vor 1 Woche noch 2 Jungvögel gesehen habe. GR Schopferer erwähnt, dass 1 Jungvogel verendet ist.
- GRin Hollnagel erkundigt sich nach der weiteren Vorgehensweise beim Ausbau des Internets. Bgm Moick will noch vor der Sommerpause einen Termin mit Herrn Kempf vom Landratsamt vereinbaren um die weiteren Schritte zu besprechen.
- GR Schopferer mahnt das Ausmähen des Riedmattenbaches an. Auch die Verschlammung des Bachlaufes ist akut. Bgm Moick teilt mit, dass zunächst der Bach ausgemäht werden muss. Sodann kann man sehen, wo sich das Wasser staut. Er muss das mit Herrn Sturm besprechen. GR Schopferer teilt weiter mit, dass von Anwohnern Kompost und Gras am Bach abgelegt wird. Bgm Moick will dies nachsehen und mit den Verursachern sprechen.
- Ein Zuhörer fragt an, wie viele Flüchtlinge Fischingen zugeteilt bekommt. Bgm Moick erklärt, dass für 2016 4 Personen vorgesehen sind. Im Jahr 2017 wird die Zahl vermutlich mindestens doppelt so hoch sein. Die Zuweisung durch das Landratsamt erfolgt mit Rücksicht auf die Möglichkeiten in der Gemeinde und wird 3 Monate zuvor angekündigt.
Weiterhin erkundigt sich der Zuhörer wie der GR die Nutzung der Buslinie 15 beurteilt. Bgm Moick erklärt, dass er den Bus selbst schon genutzt habe. Begleitet haben ihn 2 Fischinger Bürger, welche mit dem Bus regelmäßig zur Arbeit fahren. Von Schülern wird die neue Busverbindung gut in Anspruch genommen. Die SWEG will der Gemeinde nach einer gewissen Zeit auch die Fahrgastzahlen zukommen lassen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen schließt Bgm Moick die öffentliche Gemeinderatssitzung.

Vorstehende Niederschrift wurde am
Einwände wurden erhoben.

bekannt gegeben.

..... Helmut Herr

..... Anke Hollnagel

..... Axel Zangenberg
Ersatz

..... Axel Moick
Bürgermeister

..... Annette Iselin
Schriftführer