**Bürgermeisteramt Nr. 04 öffentlich 2019**

**Fischingen**

**Niederschrift**

über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 22. Mai 2019 im Bürgersaal des Rathauses.

Beginn: 20.00 Uhr Ende: 21.34 Uhr

**Bürgermeister** Axel Moick

**Gemeinderäte**

**Anwesend** Georg Denzer, Michael Ulrich,

Dietrich Weber, Bernd Schopferer,

Peter Gonsowski, Helmut Herr

**Entschuldigt** GR Zangenberg, GRin Hollnagel

**Presse** Frau Buch OV, Herr Cremer BZ

**Schriftführer**  Annette Iselin

Tagesordnung öffentlich:

1. Bauantrag Aufstellen von 2 Wohncontainern auf Flst.Nr. 4254
2. Vorstellung der Energieversorgungskonzepte Läufelberghalle und benachbarte Gebäude
3. Ev. Kindergarten; Lieferung und Einbau einer Anrichte für Essensausgabe
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Gemeinderatssitzung

am 20.02.2019

1. Bekanntgaben
2. Fragen und Anregungen

Bgm Moick begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Herrn Wunderle der EWS Energie GmbH Schönau, die Zuhörer sowie die Presse zur heutigen öffentlichen Gemeinderatssitzung. GR Zangenberg (Urlaub) und GRin Hollnagel sind entschuldigt.

Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß einberufen wurde und dass Beschlussfähigkeit vorliegt.

Fragen zu den heutigen TOP bestehen nicht.

**01.**

Der GR hat die die Baupläne zum Bauantrag „Aufstellen von 2 Wohncontainern auf Flst.Nr. 4254“ bereits mit der Sitzungseinladung erhalten. Bgm Moick zeigt den Lageplan mittels Beamer auf. Er erklärt, dass die Wohncontainer bereits auf dem Grundstück stehen, aber noch nicht in Betrieb genommen sind. Sie sollen für Saisonarbeitskräfte als Unterkunft dienen. Nach Auskunft von Kreisbaumeisterin Specker ist die Saisonunterbringung für landwirtschaftliche Aushilfskräfte im Außenbereich für privilegierte Landwirtschaft und Gärtnereien zulässig. Die weiteren Regelungen der LBO wie z.B. sanitäre Anlagen prüft das Baurechtsamt. Bgm Moick sieht keinen Grund, das gemeindliche Einvernehmen zu versagen.

Er stellt den Antrag zur Abstimmung und schlägt vor, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

**Nach eingehender Beratung erteilt der GR einstimmig sein gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag „Aufstellen von 2 Wohncontainern auf Flst.Nr. 4254“.**

**02.**

Bgm Moick bittet Herrn Wunderle, EWS Energie GmbH Schönau an den Sitzungstisch und erteilt ihm das Wort. Herr Wunderle stellt das erarbeitete Energieversorgungskonzept für die Läufelberghalle und die benachbarten Gebäude mit dem Beamer vor (siehe Anlage).

Er kommt zu dem Ergebnis, dass der Aufbau eines Wärmenetzes für Fischingen nicht rentabel ist und empfiehlt zu prüfen, ob eine gemeinsame Heizung für den Kindergarten, die Feuerwehr und die Läufelberghalle sinnvoll ist, ev. mit Holzpellets oder Erdgas.

Nach Ansicht von Bgm Moick stellt sich die Frage, ob in Zukunft eine gemeinsame Heizanlage für alle 3 Gebäude oder weiterhin 2 Heizanlagen zweckmäßig sind. Eine gemeinsame Heizanlage hat den Vorteil, dass das EWärmeG besser erfüllt werden kann. Ansonsten müsste die Gasheizung in Schule/KiGa noch erweitert werden.

GR Schopferer erkundigt sich nach Biogas. Herr Wunderle erklärt, dass Biogas gemäß EWärmeG nur 10 % einbringt; gefordert sind 15 %.

GR Weber erkundigt sich, ob genau geklärt wurde, wer an ein eventuelles Nahwärmenetz anschließen würde.

Herr Wunderle teilt mit, dass die Anwohner nicht befragt wurden. Gemäß Plan der badenova liegen relativ viele Gasleitungen die ab 2001 gebaut wurden. Die Bebauungsdichte ist ebenfalls zu gering. Die EWS Schönau würde kein Nahwärmenetz bauen, da es nicht wirtschaftlich ist.

Bgm Moick macht folgenden Beschlussvorschlag:

Die Erstellung eines Nahwärmenetzes wird nicht durchgeführt.

Es wird geprüft ob 1 Heizanlage für alle 3 Gebäude oder 2 Heizanlagen erbaut werden, wahlweise mit verschiedenen Brennstoffen.

**Nach eingehender Beratung beschließt der GR einstimmig, dass die Erstellung eines Nahwärmenetzes für die Läufelberghalle und die benachbarten Gebäude nicht erfolgt, da dies nicht wirtschaftlich wäre.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, unter Berücksichtigung des EWärmeG Angebote für Heizungsanlagen einzuholen.**

**Variante 1: 1 Heizanlage für die Gebäude Schule/KiGa, Läufelberghalle und Feuerwehrgerätehaus  
Variante 2: 2 Heizanlagen; jeweils 1 für Schule/KiGa und 1 für Läufelberghalle und Feuerwehrgerätehaus**

Bgm Moick bedankt sich bei Herrn Wunderle für seine Ausführungen und verabschiedet ihn.

Herr Wunderle verlässt den Sitzungssaal.

**03.**

Nach Auskunft von Bgm Moick wurde im Kindergartenkuratorium beschlossen, im ehemaligen Werkraum der Schule, der nun zur Essensausgabe genutzt wird, eine Anrichte einzubauen. Diese Investition ist bereits in die Haushaltsplanung 2019 eingeflossen, so dass für Geräte, Ausstattung und Einrichtung 13.000,00 € eingestellt wurden. Der Gemeinde liegt ein Angebot der Fa. kreativ-küchen GmbH aus Lörrach zum Angebotspreis von brutto 3.685,00 € vor. Die Anrichte enthält eine Spülmaschine, einen Herd und ein Spülbecken. Bgm Moick legt das Angebot per Beamer auf. Der Angebotspreis konnte von Küchendiscountern nicht unterboten werden. Im Kindergarten wurde bereits eine Küche dieser Firma installiert.

Zusätzliche Kosten werden durch die Installationsarbeiten verursacht. Die Fa. Krebs Elektrotechnik e.K. aus Efringen-Kirchen bietet die Elektroinstallation für 3.803,18 € brutto an. Das Angebot liegt der Verwaltung vor. Die Elektroarbeiten können von der Fa. Krebs in den Pfingstferien erledigt werden. Die Kosten für diese beiden Gewerke betragen insgesamt 7.488,18 €, so dass auch die Sanitärmaßnahmen (Warmwasser) durch den Haushalt gedeckt sind.

Bgm Moick stellt zur Abstimmung:

Vergabe der Küchenanrichte an die Fa. krativ-küchen GmbH, Lörrach zum Angebotspreis von brutto 3.685 €

Vergabe der Elektroinstallation an die Fa. Krebs Elektrotechnik e.K.,Efringen-Kirchen zum Angebotspreis von maximal 3.803,18 €.

**Nach eingehender Beratung beschließt der GR einstimmig folgende Arbeitsvergabe:**

* **Vergabe der Anrichte für den Kindergarten an die Fa. kreativ-küchen GmbH, Lörrach zum Angebotspreis von brutto 3.685,00 €**
* **Vergabe der Elektroarbeiten für die Küchenanrichte im Kindergarten an die Fa. Krebs Elektrotechnik e.K, Efringen-Kirchen zum Angebotspreis von maximal brutto 3.803,18 €.**

**04.**

Bgm Moick teilt mit, dass in nichtöffentlicher Gemeinderatssitzung am 20.02.2019 folgende Beschlussfassung erfolgte.

TOP 01

Für den Petersaal wird im Anschluss an den bisherigen Mietvertrag ein erneuter Mietvertrag geschlossen. Für das Jahr 2020 erfolgt die Vermietung mietfrei. Ab Januar 2021 wird eine monatliche Miete von 300,00 € fällig. Die Nebenkosten sowie anfallende Schönheitsreparaturen sind von der Kirchengemeinde zu tragen. Der Gemeinde wird

1 x wöchentlich die Nutzung des Petersaal unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

**05. Bekanntgaben**

* Die Gesetzmäßigkeit der Haushaltssatzung und des Haushaltsplan 2019 wurden vom Landratsamt Lörrach, Kommunalaufsicht & Prüfung, mit Schreiben vom 24.04.2019 bestätigt.
* Der Beginn der Baumaßnahmen für den Breitbandausbau ist ab nächste Woche vorgesehen. Zunächst werden erschlossen die Lindenstraße, die Eimeldinger Straße, der Brühl und die Dorfstraße vom Wettiplatz bis zur Schulstraße. Die Baustelleneinrichtung erfolgt auf einem Grundstück beim Pumpenhäuschen. Die Zufahrt hierzu ist von der Eimeldinger Straße aus vorgesehen.
* Wegen einer organischen Düngung wurden der Verwaltung und dem Landratsamt Lörrach mehrfach Beschwerden vorgetragen. Der Eigentümer der Grundstücke ist informiert. Bezüglich des auf den Fahrradweg hinausgetragenen Düngematerials und Ackerdrecks wurde von der Verwaltung die Beseitigung veranlasst.
* Der Gemeindeverwaltung liegt eine Bauvoranfrage für eine Nutzungsänderung von der Gourmetstation zu einer Ferienwohnung für Flst.Nr. 4394, Vogesenstraße 7, vor. Die Verwaltung hat gegenüber dem Landratsamt Lörrach, Baurechtsamt das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Die Angrenzer wurden gehört.

**06. Fragen und Anregungen**

* GR Gonsowski teilt mit, dass beim Anwesen Im Augster 5 zum Teil der Asphalt auf dem Gehweg fehlt. Bgm Moick erklärt, dass es sich hierbei um Streitfall aus einen Schaden aus dem Wasserleitungsanschluss handelt. Er selbst hat angeordnet, dass die Lücke geschlossen wird.
* GR Ulrich teilt mit, dass am 07.05.2019 der Novartistag im Kindergarten stattgefunden hat. Acht Mitarbeiter von Novartis haben mit Unterstützung des Werkhofes den Garten des Kindergartens in Ordnung gebracht sowie auf dem öffentlichen Spielplatz Holzschnitzel unter der Wippe eingearbeitet und den Sand ausgewechselt. Er möchte sich auf diesem Weg auch nochmals bei den Mitarbeitern von Novartis, beim Werkhof, den Erzieherinnen sowie dem Elternbeirat für die Verpflegung bedanken.
* GR Denzer fragt an, ob die Elektroarbeiten im Milchhüsli abgeschlossen sind. Bgm Moick bejaht dies. Herr Wendland installiert derzeit die Brauanlage. GR Denzer fragt an, ob der Speicherraum ebenfalls von Herrn Wendland benutzt wird. Bgm Moick teilt mit, dass er diesen als Lagerraum benötigt.
* GR Denzer erkundigt sich, ob die Schieber in den Gallengärten nun ausgetauscht werden. Bgm Moick teilt mit, dass Herr Sturm sich diesbezüglich noch meldet. Zur Zeit hat er Urlaub. Eventuelle Arbeiten sollen im Zuge der Breitbandverlegung erfolgen.
* GR Schopferer erkundigt sich, ob die Außenarbeiten bei Dorfstraße 15 fertiggestellt sind und wer die Hausmeisterarbeiten übernimmt. Nach Auskunft von Bgm Moick sind die Außenarbeiten erledigt. Die Hausmeisterarbeiten übernimmt voraussichtlich ein Hausmeisterservice aus dem Gewerbehaus in Fischingen. Dieser wird der Verwaltung noch ein finanzielles Angebot unterbreiten.
* GR Weber fragt nach, ob die Schlussabnahme in der Dorfstraße 15 für alle Gewerke erfolgt ist. Bgm Moick teilt mit, dass die Schlussabnahme für die Heizung, das Sanitär und die Außenanlage noch nicht erfolgt ist.
* Herr Kleindienst (Zuhörer) teilt mit, dass die Mieter in der Dorfstr. 15 über die Rasenfläche Pflanzen angebaut hätten. Bgm Moick ist der Meinung, dass die Mieter die Rasenfläche selbst pflegen sollen. Solange es für alle in Ordnung ist, sollte man sie gewähren lassen.
* Herr Cremer (Presse) fragt nach dem Datum für die konstituierende Sitzung des neuen Gemeinderates nach. Bgm Moick teilt mit, dass diese voraussichtlich im Juli stattfindet

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt Bgm Moick die öffentliche Gemeinderatssitzung.

Vorstehende Niederschrift wurde am bekannt gegeben.

Einwände wurden erhoben.

……………………. Michael Ulrich ………………… Georg Denzer

……………………. Bernd Schopferer

Ersatz

……………………… Axel Moick …………………… Annette Iselin

Bürgermeister Schriftführer